

## **Portobello adquiere a Ferrovial su participación del 25% en Serveo y se convierte en propietario del 100% de la Compañía**

- **Desde la entrada de Portobello en el capital de Serveo, la Compañía ha crecido significativamente de manera orgánica y ha llevado a cabo la compra de dos negocios muy complementarios (Sacyr Facilities y Grupo Jáuregui), convirtiéndose en la compañía de referencia para la consolidación del sector en España**
- **Los accionistas junto con el equipo directivo han trabajado durante los dos últimos años en el cambio de la marca (Serveo) y el plan estratégico originalmente definido**
- **La entrada de Portobello Capital en enero de 2022 tenía como objetivo consolidar la posición de liderazgo de Ferrovial Servicios en la prestación de servicios de infraestructuras y facility management en España y apoyar a la compañía durante su nueva fase de crecimiento**

**Madrid – 28 de junio de 2024** – Portobello Capital ha adquirido a Ferrovial su participación del 25% en Serveo, con lo que la compañía financiera se convierte en el propietario único de la empresa. La transacción se produce después de que, en 2022, Portobello Capital adquiriese el 75% del capital de Serveo, y se alinea con los planes de desinversión anunciados anteriormente por Ferrovial.

El crecimiento orgánico experimentado por Serveo durante los últimos años es una muestra de las tendencias positivas del sector del facility management así como una evidencia de la excelente gestión del equipo gestor de la Compañía. Adicionalmente, Portobello Capital y Serveo han apostado por la consolidación del sector de manera inorgánica, con la compra de Sacyr Facilities (que aportó una facturación adicional superior a 400 millones de euros, alta complementariedad de servicios y un alcance geográfico que ofrece un gran valor a los clientes de Serveo) y Grupo Jáuregui (negocio familiar enfocado en cliente industrial, con alta especialización y valor añadido en sus servicios).

La compra por parte de Portobello Capital del 25% del capital restante es de nuevo una muestra de confianza en el potencial futuro de Serveo, su equipo gestor y un plan de negocio claramente definido, con intención de seguir creciendo de manera orgánica e inorgánica.

La desinversión del 25% de Serveo por parte de Ferrovial marca el fin de una etapa en la que los accionistas han colaborado conjuntamente, y está en línea con los planes originalmente marcados por el vendedor, traducándose en la desinversión total de la actividad de facility services ya anunciada hace años.

### **Sobre Ferrovial**

Ferrovial es uno de los principales operadores de infraestructuras a nivel mundial. La compañía está presente en más de 15 países y cuenta con más de 24.000 empleados en todo el mundo. Ferrovial cotiza simultáneamente en Euronext Amsterdam, en Nasdaq y en el mercado bursátil español, donde es miembro del IBEX 35. Además, está incluida en los índices de sostenibilidad Dow Jones Sustainability Index y FTSE4Good, y aplica en todas sus operaciones los principios del Pacto Mundial de Naciones Unidas, suscritos por la compañía en 2002.

### **Sobre Portobello Capital**

Fundada en 2010, Portobello Capital es una de las principales gestoras independientes de capital riesgo en el segmento mid-market con sede en España y con operaciones en todo el sur de Europa. Portobello cuenta con más de 2.500 millones de euros de activos gestionados, 7 fondos activos actualmente, 24 compañías en su portfolio y más de 70 inversiones realizadas a lo largo de sus 20 años de trayectoria.